

1. Onderhavig huishoudelijk reglement is bindend voor al wie van het terrein voor openlucht recreatieve verblijven gebruik maakt.
2. De recreant is verantwoordelijk voor zijn bezoekers wat de naleving van dit reglement betreft.
3. De uitbater van het terrein waakt over de naleving van dit reglement. Elke inbreuk op het reglement, welke de orde, de rust en de veiligheid van het terrein en haar bewoners in het gedrang brengt, kan de onmiddellijke en onherroepelijke verbreking van de overeenkomst voor de huur van het perceel tot gevolg hebben
4. Iedereen is verplicht zich bij zijn aankomst onmiddellijk aan te melden op de receptie, in het bezit van de identiteitskaarten van de personen die samen met hem/haar in een openlucht recreatief verblijf zullen overnachten.
5. De recreanten en mederecreanten worden slechts één maal per jaar ingeschreven. Dit gebeurt bij het eerste bezoek van elk nieuw kalenderjaar.

Derden of bezoekers moeten zich bij iedere overnachtingperiode telkens opnieuw aanmelden.
6. Het is bij wet verboden aan de kampeersders om zijn hoofdverblijfplaats te hebben op het terrein of er zich te laten domiciliëren.
7. De Nederlandstalige tekst van dit reglement is rechtsgeldig boven elke vertaling.

A. VEILIGHEID

1. Gevaarlijke spelen zijn verboden, zo onder meer het oplaten van vliegers, balspelen, etc.
2. Generlei wapens mogen het terrein voor openlucht recreatieve verblijven worden binnengebracht.
3. Op het terrein mogen geen bedrijvigheden plaatsgrijpen of goederen worden opgesteld die het gevaar op brand of de gevolgen van een brand vergroten.
4. In geval van brand of ongeval dient men de uitbater onmiddellijk te verwittigen. Brandblusapparaten bevinden zich op de aangeduide plaats(en).
5. Ieder openlucht recreatief verblijf moet voorzien zijn van een brandblusapparaat van kg. Enkel het toestel erkend door de uitbater is toegelaten.

6. Kampvuren zijn verboden, tenzij met voorafgaande goedkeuring van de uitbater.
7. Geen enkel voorwerp mag onder de caravans gestald worden, tenzij met voorafgaande goedkeuring van de uitbater.
8. Het spannen van wasdraden is verboden. Enkel het gebruik van een droogrek is toegelaten.

B. HYGIËNE

1. Zowel de percelen als de openbare ruimten of gronden moeten volkomen opgeruimd en zuiver worden gehouden.
2. Kinderen beneden de 8 jaar moeten steeds vergezeld zijn van een ouder of volwassen persoon bij het gebruik van de sanitaire installaties.
3. Het ledigen van chemische toiletten of nachtemmers mag enkel gebeuren op de daartoe bestemde plaatsen en dit enkel door personen ouder dan 15 jaar.

DE SANITAIRE GEBOUWEN ZIJN GEEN SPEELPLAATSEN. OUDERS LET OP UW KINDEREN en hou, samen met ons, het sanitair ZUIVER EN NETJES.

C. VERKEERSREGLEMENT

1. Het is verboden om voertuigen te parkeren op de toegangs- en binnenwegen.
2. De door de uitbater geplaatste verkeers tekens moeten opgevolgd en gerespecteerd worden.
3. Alhoewel op privéterreinen het verkeersreglement niet van toepassing is, zullen de recreanten zich naar dit reglement gedragen. Bij eventuele verkeersongevallen op het terrein zullen de partijen zich op het verkeersreglement beroepen.
4. De snelheid wordt beperkt tot stapvoets verkeer.
5. De voertuigen worden op de percelen geparkeerd of elders volgens overeenkomst met de uitbater.
Onderlinge afspraken tussen recreanten i.v.m. het plaatsen van een voertuig zijn niet toegelaten.
Wanneer de uitbater de verwijdering van een wagen eist, dienen de recreanten, mederecreanten, derden of bezoekers hieraan onmiddellijk gevolg te geven.
6. Het verkeer van motorvoertuigen is verboden tussen uur en uur. Uitzonderingen kunnen toegestaan worden in overleg met de directie.

7. Enkel de daarvoor bestemde toegangswegen mogen gebruikt worden om de percelen te bereiken.
8. Fietsen tussen de openlucht recreatieve verblijven is verboden en is enkel toegelaten op de toegangswegen.
9. Enkel personenauto's zijn op het terrein toegelaten.
10. Het gebruik van de auto dient beperkt te blijven tot het in- en uitrijden van de camping en is niet toegestaan voor intern verkeer
11. Het slagboomkaartje is strikt PERSOONLIJK en mag NOOIT, VOOR GEEN ENKELE REDEN, doorgegeven worden aan DERDEN OF FAMILIE. De slagboom openen voor anderen is ten strengste verboden.
12. VOOR HET BEZOEK dient betaald te worden aan de receptie. Bezoekers met de auto terugbrengen tot aan de ingang van de camping is NIET TOEGELATEN.
13. Het slagboomkaartje blijft eigendom van
Bij definitief vertrek dient het kaartje op de receptie ingeleverd te worden.
14. Bij overtreding van dit reglement wordt het slagboomkaartje ingetrokken.

D. HUISDIERENREGLEMENT

1. HONDEN ZIJN ENKEL TOEGELATEN MITS TOESTEMMING VAN DE DIRECTIE.
2. Kinderen en dieren mogen niet onbewaakt achtergelaten worden, noch opgesloten worden in openlucht recreatieve verblijven of voertuigen.
3. Honden en katten dienen STEEDS AAN DE LEIBAND te worden gehouden en de leiband mag niet langer zijn dan.....meter.
4. Gevaarlijke dieren worden op het terrein niet toegelaten.
5. Hekjes of dergelijke zijn NIET toegelaten om de honden vrij op het perceel los te laten.
6. De UITWERPSELEN moeten door de eigenaar van de dieren te allen tijde weggeruimd worden.
7. De honden worden steeds buiten de camping uitgelaten.
8. Honden mogen in geen geval in het ZWEMBAD, op het VOETPAD of op de SPEEL- OF LIGWEIDEN vertoeven, ook niet om te wandelen.

Bij overtreding wordt de hond onmiddellijk en zonder verwijl van het terrein verwijderd.

9. BEZOEKERS MOGEN GEEN HONDEN MEE-BRENGEN!

E. HUISVUIREGLEMENT

1. Snoeihout, bladeren en naalden van bomen kunnen GESORTEERD OP HET EIGEN PERCEEL gelegd worden tot uiterlijk EIND APRIL.
2. Uitsluitend GLAS, zowel gekleurd als wit glas, dient ZELF gedeponeerd te worden in de GLASCONTAINER. Dus GEEN porselein, kristal, ...
3. Enkel ZUIVER karton en papier zoals kranten, tijdschriften, boeken, enz. kunnen in een kartonnen doos bij het huisvuil gezet worden.
4. GROF VUIL zoals bv. koelkasten, matrassen, oud ijzer, hout, giftig afval, ... MOET DOOR DE HUURDER ZELF MEEGENOMEN WORDEN.
5. Alleen BETONPRODUCTEN zoals oude tegels mogen na TOESTEMMING van de UITBATER in de daartoe bestemde container gedumpt worden.
6. Het GEWONE HUISVUIL mag enkel nog in VUILNISZAKKEN van

Het huisvuil wordt 'S MORGENS OPGEHAALD.

Voor de netheid van ons terrein, GELIEVE geen huisvuilzakken meer buiten te zetten als de vuilniskar gepasseerd is.

Huisvuilzakken moeten gesloten gedeponeerd worden op het eigen perceel.

OPGELET: geen stenen, zand of andere zware voorwerpen mogen in de huisvuilzakken.

DOOR DE KAMPEERDER MAG NIETS IN DE GROTE HUISVUILCONTAINER GEDUMPT WORDEN.

Bij OVERTREDING van dit reglement of SLUIKSTORTEN worden aan de overtreder de KOSTEN van het ledigen van de container (€ 1000) AANGEREKEND of kan de overtreder onmiddellijk de camping verlaten.

F. ORDE EN RUST

1. Alle recreanten, derden of bezoekers moeten de zedelijkheid, de openbare rust en de welvoegelijkheid in acht nemen. Niemand mag zich door gedrag, houding of uitlatingen aan kritiek blootstellen.
2. Kansspelen zijn verboden.

3. Het gebruik van radio's, tv's, andere toestellen en speeltoestellen mogen de burelen niet storen.
4. Het graven van greppels of omwoelen van de grond is verboden, tenzij met voorafgaande goedkeuring van de uitbater.

5. De beplantingen dienen geëerbiedigd te worden. Het snoeien of kappen van bomen is verboden zonder voorafgaande goedkeuring van de uitbater.

Het aanbrengen van beplantingen op het perceel is slechts toegelaten mits voorafgaande toestemming van de uitbater.

Door de recreant aangebrachte beplantingen moeten bij definitief vertrek van de recreant onbeschadigd achtergelaten worden. Hiervoor kan door de recreant geen financiële vergoeding worden geëist van de uitbater.

In geen geval mag de perceelstructuur gewijzigd worden, zonder toestemming van de directie.

6. Het gebruik van een barbecue is slechts toegelaten voor zover de volgende veiligheidsmaatregelen zijn getroffen:
 - a. aanwezigheid van een brandblusapparaat;
 - b. bestendige aanwezigheid van een volwassen persoon;
 - c. aanwezigheid van een emmer gevuld met water of zand;
 - d. de rook of stank mag de omwonende recreanten niet hinderen;
 - e. voldoende afstand (min. 5 m) van de openlucht recreatieve verblijven wordt in achtgenomen;
 - f. gloeiende houtskool moet tot bij volledige doving onder controle staan van een volwassen persoon. Gebruikte houtskool mag noch op het perceel, noch op het terrein worden uitgestrooid.

G. NUTSVOORZIENINGEN

1. Alle aansluitingen op het algemeen waterleiding-, elektriciteit- en televisie-distributienet gebeuren door de uitbater of zijn/haar personeel. Wanneer een recreant vertrekt, dient hij de uitbater vooraf van het tijdstip op de hoogte te brengen, zodat deze kan tussenkomen voor de afsluiting en de afrekening kan opmaken.
2. De uitbater bepaalt de periode van het jaar waarin het terrein is voorzien van nutsvoorzieningen zoals water, gas, elektriciteit, kabeltelevisie, etc... Hetzelfde geldt voor de opening van de sanitaire blokken.
3. Het is ten strengste verboden voorwerpen in de grond te heien, dit om beschadiging aan waterleidingen, elektriciteitskabels, etc. te vermijden.
4. OOK NIET VERGETEN OP TIJD HET WATER AF TE LATEN en de leiding door te blazen, dit om BEVRIEZING te voorkomen.

Bij VERGETELHEID zal de directie het nodige doen en worden de KOSTEN hiervoor DOORGEREKEND.

F. SLOTBEPALINGEN

1. De bezetting van de plaats door de verticale projectie van alle constructies boven het maaiveld is beperkt tot maximaal 50 % van de totale oppervlakte van de plaats. Op minstens 25 % van de totale oppervlakte van de plaats zijn verhardingen, zelfs in niet-duurzame materialen zoals kiezel, grind of een vergelijkbaar materiaal, niet toegestaan.
2. Het is verboden om tijdens de afwezigheid van de recreant windschermen te laten staan. De partytent mag enkel van 15 mei tot en met 31 augustus opgebouwd zijn, in de andere periode van het jaar dient zij verwijderd te worden. De partytent mag enkel open zijn, dus GEEN zijwanden. Slechts 1 PARTYTENT per perceel is toegelaten. De partytent telt mee in de bezette oppervlakte (zie art. 1). Ingeval uw caravan samen met de voortent, berghuisje, gaskist, ... het maximum bebouwbare oppervlakte bereikt, kan er GEEN partytent bijgeplaatst worden.
3. Afsluitingen van een uniform type (beplanting) mogen slechts geplaatst worden mits voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de uitbater.
4. Het plaatsen van 1 uniform berghuisje (max. 5 m²) en 1 gaskist is slechts mogelijk mits voorafgaande toestemming van de uitbater. Voorschriften gaskist: zie bijlage 2, art. B. GAS.
5. Buiten het openlucht recreatief verblijf is het verboden om bouwsels - van welke aard ook - te plaatsen op het perceel. Voortent, luifel en treden zijn eenvoudig wegneembaar en verplaatsbaar.
6. Antennes zijn slechts toegelaten mits voorafgaand schriftelijk akkoord van de uitbater.
7. Het plaatsen van een tweede openlucht recreatief verblijf op een perceel is verboden.
8. Elke vorm van afficheren, zichtbaar aan de buitenkant van het openlucht recreatief verblijf, mag enkel met toestemming van de uitbater.
9. Bij de plaatsing van het verblijf of het berg-huisje moet duidelijk rekening worden gehouden met de wettelijke voorschriften inzake afstanden.
10. Het onderhoud van het perceel en aan het openlucht recreatief verblijf, dient te gebeuren door de recreant zelf. Er wordt vanuit gegaan dat dit op geregelde tijdstippen en zo vaak als nodig gebeurt.

Wanneer de recreant deze verplichting niet nakomt, is de uitbater gerechtigd, na een aangetekende ingebrekestelling waarbij de recreant wordt aangemaand binnen de acht dagen zijn verplichtingen na te komen, het onderhoud zelf uit te voeren op kosten van de recreant

De recreant verbindt er zich nu reeds onherroepelijk toe deze kosten te vereffenen bij ontvangst na het aangetekend toesturen van de factuur van de uitgevoerde werken.

11. Het is de recreant niet toegestaan tuintjes aan te leggen, veranda's te bouwen, tegelplateaus of andere voorzieningen van welke aard ook aan of om het openlucht-recreatief verblijf aan te brengen zonder toestemming van de uitbater.

12. Geen enkel voorwerp mag tijdens de afwezigheid van de huurders van het perceel op het perceel worden nagelaten.

Wanneer de recreanten deze verplichting niet nakomen is de uitbater gerechtigd, na

een aangetekende ingebrekestelling, waarbij de recreanten worden aangemaand binnen de acht dagen hun verplichtingen na te komen, de achtergebleven voorwerpen te verzamelen en te verwijderen op kosten van de recreanten.

De recreanten verbinden er zich nu reeds onherroepelijk toe deze kosten te vereffenen bij ontvangst na het aangetekend toesturen van de factuur van de uitgevoerde werken.

VERKLARING

De huurders verklaren kennis genomen te hebben van het huishoudelijk reglement van het terrein voor openlucht-recreatieve verblijven, en verklaren er zich naar te zullen gedragen, evenals naar de wijzigingen die later door de uitbater zouden worden aangebracht.

Opgesteld in tweevoud waarbij beide partijen erkennen een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen van deze overeenkomst. Alle bladzijden voorzien van paraaf en ondertekend met naam en handtekening op laatste bladzijde.

Beide partijen erkennen de volledigheid van de vermelde en genummerde bijlagen.

Ondertekend te, op/...../.....

de uitbater,

voor (bedrijf)

..... (naam)

.....(functie)

de recreant(en),

.....

.....

.....

(Handtekeningen met vermelding "gelezen en goedgekeurd")

VERPLICHTINGEN INZAKE NUTSLEIDINGEN IN EEN OPENLUCHTRECREATIEF VERBLIJF

A. ELEKTRICITEIT

1. Ieder kampeerverblijf **moet voorzien zijn van een automatische differentieschakelaar met grote gevoeligheid (30 mA)**.
 2. Elk stopcontact moet voorzien zijn van een aardingspen. Het is natuurlijk overduidelijk dat deze aardingspen verbonden moet worden met de aardelektrode van de massa's van de voedingsinstallatie. Stopcontacten met randaarding (Nederlands - Duits systeem) zijn in België verboden.
 3. De zekeringen in een openluchtrecreatief verblijf mogen maximaal 6 A bedragen.
 4. Zekeringen mogen nooit worden gerepareerd met een "draadje".
Nieuwe elektrische installaties moeten voorzien worden van zekeringen van het onuitwisselbaar type. Elke elektrische installatie moet beschreven worden in een dossier met bijhorende schema's, enz.
- Elke nieuwe elektrische installatie of elke uitbreiding op een bestaande installatie moet voor het onder spanning zetten gekeurd worden door een erkend organisme.
- Minimum diameter elektriciteitskabels:
- a. badkamer: 2,5 mm², zowel verlichting als stopcontacten (aparte differentieelschakelaar van 30 mA);
 - b. verlichting: 1,5 mm²;
 - c. stopcontacten: 2,5 mm² (max. 8 per circuit).

Algemeen

Openluchtrecreatieve verblijven moeten in principe worden gelijkgesteld met een klassieke huishoudelijke installatie en ook als dusdanig worden uitgevoerd. De algemene reglementering is dan ook van toepassing op deze verblijven.

Het niet naleven van vernoemde reglementeringen en verplichtingen heeft uit veiligheidsoverwegingen (brand, elektrocutiegevaar, ...) onmiddellijke afsluiting van stroom tot gevolg.

B. GAS

1. Bij gebruik dienen de gasflessen steeds rechtstaand opgesteld te zijn.
2. De gasflessen mogen niet beneden het normale niveau geplaatst worden.
3. Gasflessen nooit bij een warmtebron plaatsen.
4. Uitsluitend slangen aanwenden bestemd voor het gebruik van vloeibaar petroleumgas en ze regelmatig vervangen. De slang(en) moet(en) zichtbaar kunnen gecontroleerd worden over heel haar lengte die de 2m niet mag overschrijden. De uiteinden van de slang worden door middel van klemringen, aangepast aan de afmetingen van de slang op de gummidrager bevestigd. Wanneer het gaat om leidingen langer dan 2 m, kan door middel van de gepaste hulpstukken de slang verlengd worden met koperen buizen.
5. De kraan van de flessen onmiddellijk na gebruik sluiten en zeker telkens men geruime tijd afwezig is.
6. De gasflessen (maximum 2 flessen van 18 kg) mogen veilig opgeborgen worden in een kast die niet groter is dan de plaats nodig voor de opberging van deze 2 gasflessen. Verluchting zowel boven als beneden moet kunnen gebeuren en in geval van volledige afsluiting moet de kast van boven een spleet hebben, groot genoeg om met de hand gemakkelijk de flessen dicht te kunnen draaien.
7. In geval van plaatsing van gasgeisers moet rekening worden gehouden met de wettelijke voorschriften ter zake.
8. De dichtheid van de installatie wordt nagezien door middel van zeepsop of schuimend product, doch nooit door middel van een vlam.

Algemeen

Openluchtrecreatieve verblijven moeten in principe worden gelijkgesteld met een klassieke huishoudelijke installatie en ook als dusdanig worden uitgevoerd. De algemene reglementering is dan ook van toepassing op deze verblijven.

Het niet naleven van vernoemde reglementeringen en verplichtingen heeft uit veiligheidsoverwegingen (ontploffing, verstikking, ...) onmiddellijke afsluiting van gas tot gevolg.

C. WATER

1. Het gebruik van water is strikt beperkt tot het huishoudelijk gebruik ervan.
Het gebruik van WATERSLANGEN om te SPROEIEN of hogedrukreinigers is strikt VERBODEN.
Tenzij met toestemming van de directie.
2. Indien men geruime tijd afwezig is, moet de toevoerkraan dichtgedraaid worden.
3. Voor de winterperiode wordt er vanuit gegaan dat iedere eigenaar van een openluchtrecreatief verblijf het nodige heeft gedaan om vorstschade te voorkomen.
4. Lekkende kranen worden geacht onmiddellijk hersteld te worden.
5. Het aansluiten van een tuinslang mag enkel gebeuren om een vaste aansluiting te maken van de waterkraan naar de trekcaravan. Het aansluiten van een tuinslang mag NOOIT dienen tot bevoeiingen of afsputten van caravan of auto.
6. Water doorgeven aan derden is ten strengste verboden.
7. Er mogen GEEN WC'S of DOUCHES aangesloten worden zonder toestemming van de uitbater.
8. De afvoerpijp mag geen diameter hebben die groter is dan 50 mm.
9. De vergoeding voor waterverbruik is jaarlijks betaalbaar bij het standgeld. De aansluitingsprijs is eenmalig te betalen en kan nooit terugbekomen worden, noch bij de directie, noch van de volgende koper van het openluchtrecreatief verblijf.
10. **De waterputten** moeten **steeds zichtbaar** blijven.
11. De HOOFDPUTTEN zijn enkel toegankelijk voor de uitbater en mogen NOOIT GEOPEND worden door de RECREANTEN.
12. Onnodig WATER VERSPILLEN is niet toegestaan en de KINDEREN mogen in geen geval SPELEN met de waterkraan.

Bij overtreding van dit reglement wordt het water onmiddellijk afgesloten en is er geen verhaal mogelijk tegenover de uitbater voor de reeds betaalde vergoeding.

D. RIOLERING

1. De riolering op het terrein is bestemd voor huishoudelijk afvalwater.
2. Enkel het gebruik van toiletpapier is toegelaten.
3. Soepresten, etc. moeten gedeponeerd worden in de daartoe bestemde stortbak
4. Vetten en andere soorten producten moeten door de huurder zelf meegenomen worden en gedeponeerd worden in bv. een daartoe bestemde container in het gemeentelijk containerpark.
5. In geen geval mag afvalwater op het terrein of onder en rond het openluchtrecreatief verblijf worden uitgespoten.
6. Openluchtrecreatieve verblijven die niet aangesloten zijn op de riolering, dienen hun afvalwater op te vangen en te ledigen in de daartoe bestemde stortbak.